

# **Dětský domov Senožaty**

## **Oprava střechy nad objektem MŠ**

Dokumentace pro provádění stavby

## **B. Souhrnná technická zpráva**



## B.1 Celkový popis území a stavby

a) popis a charakteristiky stavby a objektů technických a technologických zařízení a jejich užívání,

*zastavěné území obce Senožaty, stavba v areálu dětského domova využívána jako mateřská škola, jedná se o opravu střechy nad jednopodlažním objektem mateřské školy*

b) charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod., řešení ochrany před povodní, způsob zajištění vodního díla pro převod povodně apod.,

*zastavěné území obce Senožaty, stavba v areálu dětského domova, nenachází se v záplavovém ani poddolovaném území*

c) soulad dokumentace pro provádění stavby s povolením záměru, informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

*dokumentace je v souladu s povolením záměru*

d) závěry provedených navazujících nebo rozšířených průzkumů; u změny stavby údaje o jejím současném stavu,

*proveden zevrubný stavebně technický průzkum střechy*

e) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu, v případě vodních děl popis povodí, stávající soustavy vodních děl a propojení s dalšími vodními díly,

*stavba není chráněna dle jiných právních předpisů, jedná se o území s výskytem hnízdišť obecně či zvláště chráněných druhů (ptáci, netopýr apod.)*

f) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

*stavba nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky, nemění odtokové poměry v území,*

g) požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin,

*odstranění stávajícího souvrství střechy*

h) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

*nevyžaduje trvalé zábory, dočasný zábor části pozemku p.č. 1204/2 pro zařízení staveniště*

i) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu,

*nevznikají nová bezpečnostní ani ochranná pásma*

j) navrhované funkce, parametry a výkon stavby - například základní rozměry, zastavěná plocha, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), obestavěný prostor, maximální množství dopravovaného média, typ a výkon technologie, výroby, výška hráze, plocha hladiny při provozní hladině, objem zadržené vody, u protipovodňových opatření transformační účinek nádrže, míra ochrany před povodní na Q 20 - 100, délka vzdutí při maximální hladině, délka zásobní soustavy, profily, objemy retenčních nádrží, délka úpravy vodních toků, kapacita profilu a bezpečnostních přelivů, výška vzdutí a spád, návrhové průtoky, údaje o průtocích vody ve vodním toku podle druhu vodního díla (M-denní průtoky, N-leté průtoky), množství čerpaných vod apod.,

*Zastavěná plocha 555 m<sup>2</sup>*

k) bilance stavby - vstupy, spotřeby a výstupy (hmoty, média, srážková voda, energie, typy a produkce emisí, odpadů, bilance vodní nádrže, zajištění minimálního zůstatkového průtoku, definování neškodného odtoku, stanovení kapacity koryt, definování požadavků na zásobování vodou, množství odpadních vod apod.),

*Odvodňovaná plocha 555 m<sup>2</sup> střechy*

*Celkový výpočtový odtok 16,7 l/s*

<i>Název odpadu :</i>	<i>Katalog. číslo</i>	<i>Kategorie</i>	<i>Odhadované množství</i>
<i>Plastové obaly</i>	<i>15 01 02</i>	<i>O</i>	<i>50 kg</i>
<i>Beton</i>	<i>17 01 01</i>	<i>O</i>	<i>31 000 kg</i>
<i>Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků</i>			
	<i>17 01 06</i>	<i>O</i>	<i>1500 kg</i>
<i>Plasty</i>	<i>17 02 03</i>	<i>O</i>	<i>150 kg</i>
<i>Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01</i>			
	<i>17 03 02</i>	<i>O</i>	<i>1500 kg</i>
<i>Železo, ocel</i>	<i>17 04 05</i>	<i>O</i>	<i>220 kg</i>
<i>Směsné kovy</i>	<i>17 04 07</i>	<i>O</i>	<i>150 kg</i>
<i>Kabely neobsahující NL</i>	<i>17 04 11</i>	<i>O</i>	<i>100 kg</i>
<i>Izolační materiály na bázi polystyrenu</i>			
	<i>17 06 04 02</i>	<i>O</i>	<i>300 kg</i>
<i>Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03 17 09 04</i>			
	<i>17 09 04</i>	<i>O</i>	<i>67 000 kg</i>

l) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě,

*nejsou kladeny*

*m) předpokládaný stavební postup podle zásad organizace výstavby, věcné a časové vazby stavby, související (podmiňující, vyvolané) investice,*

*zahájení výstavby 04/2025*

*ukončení výstavby 12/2025*

*stavební postup:*

*přípravné práce*

*odstranění stávajícího souvrství střechy*

*provedení nového souvrství, demontáž světlíku*

*montáž světlíku*

*rozprostření praného kameniva*

*montáž hromosvodu*

*n) požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby,*

*oprava střechy bude probíhat za provozu školky*

*o) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu<sup>1)</sup>, které mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout při provádění stavby.*

*Nevyžaduje, stávající stavba*

## B.2 Architektonické řešení

Podrobný popis kompozice prostorového a architektonického řešení.

*stávající objekt – navržené stavební úpravy nemění prostorové řešení objektu, nemá vliv na urbanismus – územní regulace*

## B.3 Stavebně technické a technologické řešení

### B 3.1 Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

*Dokumentace řeší opravu střechy nad objektem mateřské školy v Senožatech. Bude kompletně provedeno odstranění stávající skladby střechy a její nahrazení novou jednoplášťovou skladbou.*

### B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti

a) celkové řešení přístupnosti stavby se specifikací části stavby, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu objektu na okolí,

*Oprava střechy – bezbariérový přístup se neřeší, oprava bude probíhat za provozu školky, vždy budou zachovány min. dva vstupy.*

b) popis navržených opatření - zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností,

*přístup ke stavbě po stávajících komunikacích z jižní strany, severní strana bude využita pro zařízení staveniště a oplocena*

c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů.

*Nemá dopad do veřejných zájmů*

### B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby

*Navrženo dle platných norem a předpisů, nutné provádění periodické údržby a kontroly objektu.*

### B.3.4 Technický popis stavby

a) popis stávajícího stavu,

*stávající jednopodlažní objekt, prefabrikované konstrukce s příčným nosným systémem a stropy z panelů. Stavba byla zateplena v roce 2022.*

b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení,

*Stavebním záměrem projektu je provedení opravy střechy nad objektem mateřské školy v Senožatech. Bude provedena kompletní výměna střešního souvrství.*

*Bourací práce a demontáže*

- *Demontáž hromosvodu na střeše*
- *Demontáž oplechování*
- *Demontáž odvětrávacích kanálků*
- *Vybourání souvrství stávající střechy*

stávající krytina z asfaltových pásů	
cementový potěr	20 mm
škvárobeton	50 mm
škvárový násyp	50 – 430 mm
demontáž odvětrávacích komínků	
lepenka A 400H	
heraklit	50 mm

- Demontáž světlíku

*Stavební práce*

Po provedení vybourání skladby střechy a očištění povrchu bude proveden adhezní penetrační nátěr, osazena první část odvodnění střechy – odvodnění roviny parozábrany (pojistné izolace) a provedena nová parozábrana z asfaltových pásů. Po provedení parozábrany bude provedena spádová vrstva z perlitbetonu. Spády střechy budou upraveny tak, že výchozím minimálním spádem budou 3% dle požadavků normy. Po provedení spádové vrstvy bude provedeno nalepení tepelné izolace polyuretanovým lepidlem. Tepelná izolace bude z polystyrenu EPS 100 S - 180 mm, v požárně nebezpečném prostoru objektu dětského domova bude tepelná izolace provedena z minerálních vláken /nehořlavá – minimální třída reakce na oheň A2/ s pevností v tlaku při 10% stlačení 100 kPa  $\lambda=0,039$  W/m.K.

Po provedení tepelné izolace bude provedeno osazení nástavce střešní vpusti s manžetou pro napojení hydroizolace. Na tepelnou izolaci bude položena separační vrstva – skleněné rouno a provedena hydroizolace z měkčeného PVC vyztužená skelným rounem tl. min. 2mm určená pro přitížené střechy a do skladeb B roof (t3). Fólie bude ukončena po obvodu na klempířské prvky z poplastovaného plechu /ukončení na atice – okapnice/. Na obvodových stěnách bude po demontáži oplechování doplněna tepelná izolace s EPS grey tl. 140 mm. Atika bude ukončena bedněním z cetris desky tl. 18 mm.

Na hydroizolaci bude provedena separační vrstva ze skelného rouna a uložena přítěžovací vrstva min. tloušťky 5 cm z praného kačírku. Po provedení bude proveden hromosvod na střeše a vzájemné pospojování vodivých prvků, provedena demontáž světlíku a osazení nového světlíku z hliníkových profilů zasklený izolačním trojsklem s determinálním sklem  $U_g=0,8$  W/m<sup>2</sup>K,  $U_c=1,4$  W/m<sup>2</sup>K.

c) popis navrženého řešení vodního díla s ohledem na jeho charakter a účel, návrhová kapacita, kategorizace vodního díla pro potřeby technickobezpečnostního dohledu apod.

*neřeší se*

#### B.3.5 Technologické řešení - výčet a popis technických a technologických zařízení

*Nenachází se.*

#### B.3.6 Zásady požární bezpečnosti

a) charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu<sup>2)</sup> - výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.,

*jedná o stavbu kategorie II,*

*zastavěná plocha budovy:.....1972 m<sup>2</sup>,*

*výška stavby: ..... 17,27 m,*

*počet nadzemních podlaží: ..... 7,*

b) kritéria - třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku.

*III. třída využití podle § 5 vyhlášky o kategorizaci staveb, nenachází se nebezpečné látky, není kulturní památkou*

#### B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana

Řešení požadavků na energetickou náročnost, úsporu energie a tepelnou ochranu budov.

*Souvrství střechy navrženo dle platných norem, splní doporučené hodnoty prostupu tepla*

#### B.3.8 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

a) vnitřní prostředí - zejména parametry vnitřního mikroklimatu, stínění, osvětlení, proslunění, ochrana proti hluku a vibracím apod.,

*do vnitřního prostředí stavby se nezasahuje*



b) vliv na vnější prostředí - zejména hluk a vibrace, zastínění, prašnost, omezení vlivu stavby na vznik tepelného ostrova,

*Při realizaci stavby se musí dbát na minimalizaci prašnosti a hlučnosti v okolí stavby. Sledováním prašnosti při realizaci stavby a v jejím okolí ji lze významně omezit. K jejímu omezení se využijí zejména následující opatření:*

- *materiály, u nichž je vysoké riziko prášení, musí být uloženy ve vhodných uzavíratelných obalech nebo musí být skladovány nejlépe v krytých prostorech. Důležité je jejich co nejrychlejší zpracování. Nepotřebné zbytky se musí co nejdříve odvézt ze staveniště.*
- *lešení kolem stavebních objektů vybavit protiprašnými sítěmi, zabraňujícími šíření prašnosti do okolí.*
- *při nakládce a vykládce minimalizovat spádové výšky.*
- *u déle trvajících staveb neprovádět odkrývku celého povrchu najednou.*
- *odkryté suché a sypké plochy a deponie skrápět (zvlhčovat), a to zejména při větrném počasí (např. překračuje-li rychlost větru 5 m/s).<sup>8</sup>*
- *plochy, které jsou určené k následným vegetačním úpravám, osázet co nejdříve po dokončení prací tak, aby nová vegetace byla co nejrychleji půdokryvná. Tam, kde není možné vysadit vegetaci, požadovat použití jutového plátna, mulče, či aplikaci jiných řešení pro zvýšení soudržnosti povrchu. Plochy určené k následnému zpevnění (chodníky, komunikace apod.) dočasně zhutnit.*
- *instalovat čistící systém nebo zavést postupy čištění při výjezdu ze staveniště v prostoru napojení na veřejné komunikace tak, aby se zamezilo znečištění komunikace staveništní technikou. Vhodná jsou např. šterková lože, případně roštové pásy, které pomocí otřesů odstraňují nečistoty z podvozků nákladních automobilů. Realizace tohoto typu opatření je nezbytná zejména u větších stavenišť. Není doporučována instalace tzv. bazénů, kdy vozidla pouze projedou vodou. Ve většině případů nedojde k plnému odstranění prachových částic a ty poté zanáší veřejné komunikace bahnem, které se po vyschnutí stává zdrojem prašnosti. Pokud je bazén instalován, musí být jeho správná funkce zajištěna několika představenými prahy, které oklepou většinu částic, a bazén poté slouží pouze pro omytí pneumatik.*
- *provádět čištění staveništních ploch a staveništních komunikací.*
- *provádět pravidelně kontrolu technického stavu strojní techniky a podmínky na staveništi (technický stav hrazení, povětrnostní podmínky, dostupnost protiprašných opatření) před zahájením jednotlivých etap stavebních prací.*
- *redukovat volnoběhy nákladních automobilů a stavebních strojů na minimum.*

*Musí být dodržovány podmínky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a nařízení vlády č. 272/2011 Sb.*

*o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.*

- *Vyhláška č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb.*
- *Zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů.*
- *Nařízení vlády č. 178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci*

c) při změnách stavby - dopady změn na prostředí - zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance.

*Nemá vliv*

### B.3.9 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy a korozi, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu) apod. Při změnách stavby dopady změn na stavební konstrukce - zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance.

*Nemá vliv*

### B.4 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa na stávající technickou infrastrukturu a přeložky technické infrastruktury, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost,

*nemění se, nevyžaduje přeložky*

b) výkonové kapacity, připojovací rozměry, délky.

*Nemění se*

### B.5 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení, včetně příjezdu jednotek požární ochrany, únosnost vozovek, poloměry zatáčení na kruhových objezdech, vlečné křivky,

*příjezd po stávajících místních komunikcích*

b) napojení na stávající dopravní infrastrukturu včetně napojení na stávající chodníky a pochozí plochy,

*příjezd po stávajících místních komunikcích*

c) přeložky dopravní infrastruktury,

*nevyžaduje přeložky*

d) doprava v klidu včetně vyhrazených parkovacích stání a zdroje energie pro alternativní pohony,

*nemění se*

e) pěší a cyklistické stezky,

*neřeší se*

f) popis přístupnosti a bezbariérového užívání včetně popisu dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů.

*nemění se*

#### B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Vegetační úpravy se navrhují ve vazbě na vodohospodářské řešení s primárním požadavkem pro využití srážkové vody pro navrhovanou vegetaci.

a) popis a parametry terénních úprav,

*nemění se*

b) vegetační prvky,

*nemění se*

c) biotechnická opatření.

*nemění se*

#### B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů - zejména příroda a krajina, zajištění migrace pro vodní živočichy, vliv díla na koryto a jeho okolí, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu<sup>3)</sup>,

*nemá vliv*

b) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

*není podkladem*

c) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.

*nespadá*

#### B.8 Celkové vodohospodářské řešení

a) zásobování stavby vodou - připojení ke zdroji,

*neřeší se*

b) odpadní vody - nakládání a likvidace,

*neřeší se*

c) srážkové vody - využití, nakládání,

*nemění se, odvod vody stávajícími vnitřními svody objektu do stávající kanalizace*

d) vodohospodářské řešení vodního díla apod.

*neřeší se*

#### B.9 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

a) způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hroící nebo nastalou mimořádnou událostí,

*neřeší se*

b) způsob zajištění ukrytí obyvatelstva,

*neřeší se*

c) způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování,

*neřeší se*

d) způsob zajištění ochrany před povodněmi,

*neřeší se*

e) způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení,

*neřeší se*

f) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti,

*neřeší se*

g) řešení ochrany obyvatelstva z hlediska osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace.

*neřeší se*

#### B.10 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

*zajištění odběrem ze stávajících rozvodů objektu s podružným měřením odběru*

b) odvodnění staveniště, převádění vody - návaznost na povodňový plán stavby,

*stávající*

c) napojení stavenišť na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy,

*stávající místní komunikace*

d) úpravy pro přístupnost a bezbariérové užívání - oplocení staveniště ve vztahu k pochozím plochám, zabezpečení výkopů proti pádu, přístupy k pozemkům a objektům, obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace včetně dočasných přechodů a míst pro přecházení, náhrada za zábor vyhrazených parkovacích stání a obchozích tras,

*obchůzí trasy se nezřizují, v objektu zachován provoz*

e) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky včetně omezení negativních vlivů,

*Staveniště bude zasahovat pouze pozemek stavebníka. Z hlediska ochrany veřejných zájmů je nutno zajistit ochranu proti znečišťování komunikací, ochranu proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem, respektování hygienických předpisů a opatření v objektech zařízení staveniště.*

*Do vlastního řešeného území nezasahuje žádný prvek vyžadující zvláštní ochranu přírody dle zákona, ani žádný významný krajinný prvek, taktéž řešeným územím neprochází ani do něho nezasahuje žádný prvek ÚSES (územní systém ekologické stability).*

*V území, dotčeném stavbou, ani v jeho blízkém okolí se nevyskytují žádná zvláště chráněná území (chráněné oblasti, přírodní rezervace, národní parky) ve smyslu zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, nebo jiná chráněná území či fenomény (např. chráněná naleziště nebo památné stromy). Řešené území nezasahuje do žádného zvláště chráněného území ve smyslu § 12, 13, 14 zákona č. 114/1992 Sb. To znamená, že není na území národního parku, chráněné krajinné oblasti, přírodního parku, národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky, přírodní památky ani přechodně chráněné plochy.*

*Na dotčených pozemcích se taktéž nenachází žádné povrchové objekty vyžadující asanaci či demolici. Není zde vyhlášeno chráněné ložiskové území. V řešeném území nejsou poddolovaná území.*

*Jedná se o území s výskytem hnízdišť obecně či zvláště chráněných druhů (ptáci, netopýři apod.)*

*Stavba nevyvolává nadměrný hluk, dodavatel stavební části musí prokázat, že hluk ze stavební činnosti nepřesáhne*

*: v době od 7<sup>00</sup> do 21<sup>00</sup> hod  $L_{Aeq} = 65\text{dB}$*

*: v době od 6<sup>00</sup> do 7<sup>00</sup> hod a od 21<sup>00</sup> do 22<sup>00</sup>  $L_{Aeq} = 55\text{dB}$*

*Nejvyšší přípustné hladiny hluku zákon č. 223/2013Sb. o ochraně veřejného zdraví a jeho další následné prováděcí předpisy např. Nařízení vlády č. 272/2011Sb. (O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací), nařízení vlády č. 361/2007 (pracovní podmínky). Předpisy a nařízení stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku, zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.*

*Při provádění stavebních prací nebude v chráněném, vnitřním prostoru staveb v obytných místnostech překročen hygienický limit akustického tlaku  $AL_{AeqT} = 55\text{ dB}$  v době 7-21 hod. V pracovních dnech a v chráněném venkovním prostoru staveb tj. 2 m okolo stávajících okolních obytných domů nebude překročen limit hygienický limit akustického tlaku  $AL_{AeqT} = 65\text{ dB}$  v době 7-21 hod. Tento požadavek vyplývá z ustanovení nařízení vlády č. 272/2011Sb.. Nejhluchnější práce budou vykonávány od 8-18 hod.*

*Zhotovitel stavby je povinen použít takové mechanismy a provést taková opatření, aby hladina hluku ze stavební činnosti nepřesáhla v prostorách domu (vč. bytů přímo sousedících se stavbou)  $L_{Acq,T} = 55\text{ dB}$  a ve venkovních chráněných prostorech  $L_{Acq,T} = 65\text{ dB}$ .*

*Délka pracovní doby, režim vstupu pracovníků na staveniště a způsob označení a zabezpečení stavby bude stanoven ve smluvním vztahu mezi investorem a zhotovitelem, nejpozději při předání staveniště. Stavební a montážní práce budou prováděny při sedmidenním pracovním týdnu v době od 07.00 do 21.00 hod. v pracovní dny (pondělí – pátek) a v době od 8.00 do 19.00 mimo pracovní dny s tím, že hlučné činnosti budou prováděny v pracovní dny (pondělí až pátek) od 07.00 hod. do 18 hod. a v době od 8.00 do 18.00 hodin mimo pracovní dny (sobota, neděle a státní svátky). Je uvažováno s polední přestávkou v délce 1 hod.*

f) ochrana okolí staveniště před negativními vlivy provádění stavby,

*Při realizaci stavby se musí dbát na minimalizaci prašnosti a hlučnosti v okolí stavby zejména při provádění bouracích pracích. Sledováním prašnosti při realizaci stavby a v jejím okolí ji lze významně omezit. K jejímu omezení se využijí zejména následující opatření:*

- *materiály, u nichž je vysoké riziko prášení, musí být uloženy ve vhodných uzavíratelných obalech nebo musí být skladovány nejlépe v krytých prostorech. Důležité je jejich co nejrychlejší zpracování. Nepotřebné zbytky se musí co nejdříve odvézt ze staveniště.*
- *lešení kolem stavebních objektů vybavit protiprašnými sítěmi, zabraňujícími šíření prašnosti do okolí.*
- *při nakládce a vykládce minimalizovat spádové výšky.*
- *u déle trvajících staveb neprovádět odkrývku celého povrchu najednou.*
- *odkryté suché a sypké plochy a deponie skrápět (zvlhčovat), a to zejména při větrném počasí (např. překračuje-li rychlost větru 5 m/s).<sup>8</sup>*
- *plochy, které jsou určené k následným vegetačním úpravám, osázet co nejdříve po dokončení prací tak, aby nová vegetace byla co nejrychleji půdokryvná. Tam, kde není možné vysadit vegetaci, požadovat použití jutového plátna, mulče, či aplikaci jiných řešení pro zvýšení soudržnosti povrchu. Plochy určené k následnému zpevnění (chodníky, komunikace apod.) dočasně zhutnit.*
- *instalovat čistící systém nebo zavést postupy čištění při výjezdu ze staveniště v prostoru napojení na veřejné komunikace tak, aby se zamezilo znečištění komunikace staveništní technikou. Vhodná jsou např. šterková lože, případně roštové pásy, které pomocí otřesů odstraňují nečistoty z podvozků nákladních automobilů. Realizace tohoto typu opatření je nezbytná zejména u větších stavenišť. Není doporučována instalace tzv. bazénů, kdy vozidla pouze projedou vodou. Ve většině případů nedojde k plnému odstranění prachových částic a ty poté zanáší veřejné komunikace bahnem, které se po vyschnutí stává zdrojem prašnosti. Pokud je bazén instalován, musí být jeho správná funkce zajištěna několika předsazenými prahy, které oklepou většinu částic, a bazén poté slouží pouze pro omytí pneumatik.*
- *provádět čištění staveništních ploch a staveništních komunikací.*
- *provádět pravidelně kontrolu technického stavu strojní techniky a podmínky na staveništi (technický stav hrazení, povětrnostní podmínky, dostupnost protiprašných opatření) před zahájením jednotlivých etap stavebních prací.*
- *redukovat volnoběhy nákladních automobilů a stavebních strojů na minimum.*

g) požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce, kácení dřevin, odstranění stávajícího souvrství střechy, demontáž světlíku a hromosvodu

h) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

*dočasný zábor části pozemku pč. 1204/2 pro zařízení staveniště*

i) produkce odpadů a druhotných surovin při stavbě - množství, druhy a kategorie odpadů a surovin, předcházení vzniku odpadů a způsob jejich třídění pro další využití včetně popisu opatření proti kontaminaci těchto materiálů, jejich odstranění apod.,

<i>Název odpadu :</i>	<i>Katalog. číslo</i>	<i>Kategorie</i>	<i>Odhadované množství</i>
<i>Plastové obaly</i>	<i>15 01 02</i>	<i>O</i>	<i>50 kg</i>
<i>Beton</i>	<i>17 01 01</i>	<i>O</i>	<i>31 000 kg</i>
<i>Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků</i>			
	<i>17 01 06</i>	<i>O</i>	<i>1500 kg</i>
<i>Plasty</i>	<i>17 02 03</i>	<i>O</i>	<i>150 kg</i>
<i>Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01</i>			
	<i>17 03 02</i>	<i>O</i>	<i>1500 kg</i>
<i>Železo, ocel</i>	<i>17 04 05</i>	<i>O</i>	<i>220 kg</i>
<i>Směsné kovy</i>	<i>17 04 07</i>	<i>O</i>	<i>150 kg</i>
<i>Kabely neobsahující NL</i>	<i>17 04 11</i>	<i>O</i>	<i>100 kg</i>
<i>Izolační materiály na bázi polystyrenu</i>			
	<i>17 06 04 02</i>	<i>O</i>	<i>300 kg</i>
<i>Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03 17 09 04</i>			
	<i>17 09 04</i>	<i>O</i>	<i>67 000 kg</i>

j) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

*neprovádí se*

k) ochrana životního prostředí při výstavbě - popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, popis opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí včetně opatření proti prašnosti, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti, opatření při nakládání s azbestem a ochrana dřevin,

*Staveniště bude zasahovat pouze pozemek stavebníka. Z hlediska ochrany veřejných zájmů je nutno zajistit ochranu proti znečišťování komunikací, ochranu proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem, respektování hygienických předpisů a opatření v objektech zařízení staveniště.*

*Do vlastního řešeného území nezasahuje žádný prvek vyžadující zvláštní ochranu přírody dle zákona, ani žádný významný krajinný prvek, taktéž řešeným územím neprochází ani do něho nezasahuje žádný prvek ÚSES (územní systém ekologické stability).*

*V území, dotčeném stavbou, ani v jeho blízkém okolí se nevyskytují žádná zvláště chráněná území (chráněné oblasti, přírodní rezervace, národní parky) ve smyslu zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, nebo jiná chráněná území či fenomény (např. chráněná naleziště nebo památné stromy).*



Řešené území nezasahuje do žádného zvláště chráněného území ve smyslu § 12, 13, 14 zákona č. 114/1992 Sb. To znamená, že není na území národního parku, chráněné krajinné oblasti, přírodního parku, národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky, přírodní památky ani přechodně chráněné plochy.

Na dotčených pozemcích se taktéž nenachází žádné povrchové objekty vyžadující asanaci či demolici. Není zde vyhlášeno chráněné ložiskové území. V řešeném území nejsou poddolovaná území.

Jedná se o území s výskytem hnízdišť obecně či zvláště chráněných druhů (ptáci, netopýr apod.)

Stavba nevyvolává nadměrný hluk, dodavatel stavební části musí prokázat, že hluk ze stavební činnosti nepřesáhne

: v době od 7<sup>00</sup> do 21<sup>00</sup> hod  $L_{Aeq} = 65\text{dB}$

: v době od 6<sup>00</sup> do 7<sup>00</sup> hod a od 21<sup>00</sup> do 22<sup>00</sup>  $L_{Aeq} = 55\text{dB}$

Nejvyšší přípustné hladiny hluku zákon č. 223/2013Sb. o ochraně veřejného zdraví a jeho další následné prováděcí předpisy např. Nařízení vlády č. 272/2011Sb. (O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací), nařízení vlády č. 361/2007 (pracovní podmínky). Předpisy a nařízení stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku, zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.

Při provádění stavebních prací nebude v chráněném, vnitřním prostoru staveb v obytných místnostech překročen hygienický limit akustického tlaku  $LA_{Aeq,T} = 55\text{ dB}$  v době 7-21 hod. V pracovních dnech a v chráněném venkovním prostoru staveb tj. 2 m okolo stávajících okolních obytných domů nebude překročen limit hygienický limit akustického tlaku  $LA_{Aeq,T} = 65\text{ dB}$  v době 7-21 hod. Tento požadavek vyplývá z ustanovení nařízení vlády č. 272/2011Sb.. Nejhlučnější práce budou vykonávány od 8-18 hod.

Zhotovitel stavby je povinen použít takové mechanismy a provést taková opatření, aby hladina hluku ze stavební činnosti nepřesáhla v prostorách domu (vč. bytů přímo sousedících se stavbou)  $L_{Aeq,T} = 55\text{ dB}$  a ve venkovních chráněných prostorech  $L_{Aeq,T} = 65\text{ dB}$ .

Délka pracovní doby, režim vstupu pracovníků na staveniště a způsob označení a zabezpečení stavby bude stanoven ve smluvním vztahu mezi investorem a zhotovitelem, nejpozději při předání staveniště. Stavební a montážní práce budou prováděny při sedmidenním pracovním týdně v době od 07.00 do 21.00 hod. v pracovní dny (pondělí – pátek) a v době od 8.00 do 19.00 mimo pracovní dny s tím, že hlučné činnosti budou prováděny v pracovní dny (pondělí až pátek) od 07.00 hod. do 18 hod. a v době od 8.00 do 18.00 hodin mimo pracovní dny (sobota, neděle a státní svátky). Je uvažováno s polední přestávkou v délce 1 hod.

Při realizaci stavby se musí dbát na minimalizaci prašnosti a hlučnosti v okolí stavby zejména při provádění bouracích prací. Sledováním prašnosti při realizaci stavby a v jejím okolí ji lze významně omezit. K jejímu omezení se využijí zejména následující opatření:

- materiály, u nichž je vysoké riziko prašení, musí být uloženy ve vhodných uzavíratelných

- obalech nebo musí být skladovány nejlépe v krytých prostorech. Důležité je jejich co nejrychlejší zpracování. Nepotřebné zbytky se musí co nejdříve odvézt ze staveniště.*
- *lešení kolem stavebních objektů vybavit protiprašnými sítěmi, zabraňujícími šíření prášnosti do okolí.*
  - *při nakládce a vykládce minimalizovat spádové výšky.*
  - *u déle trvajících staveb neprovádět odkrývku celého povrchu najednou.*
  - *odkryté suché a sytké plochy a deponie skrápět (zvlhčovat), a to zejména při větrném počasí (např. překračuje-li rychlost větru 5 m/s).<sup>8</sup>*
  - *plochy, které jsou určené k následným vegetačním úpravám, osázet co nejdříve po dokončení prací tak, aby nová vegetace byla co nejrychleji půdokryvná. Tam, kde není možné vysadit vegetaci, požadovat použití jutového plátna, mulče, či aplikaci jiných řešení pro zvýšení soudržnosti povrchu. Plochy určené k následnému zpevnění (chodníky, komunikace apod.) dočasně zhutnit.*
  - *instalovat čistící systém nebo zavést postupy čištění při výjezdu ze staveniště v prostoru napojení na veřejné komunikace tak, aby se zamezilo znečištění komunikace staveništní technikou. Vhodná jsou např. šterková lože, případně roštové pásy, které pomocí otřesů odstraňují nečistoty z podvozků nákladních automobilů. Realizace tohoto typu opatření je nezbytná zejména u větších stavenišť. Není doporučována instalace tzv. bazénů, kdy vozidla pouze projedou vodou. Ve většině případů nedojde k plnému odstranění prachových částic a ty poté zanáší veřejné komunikace bahnem, které se po vyschnutí stává zdrojem prášnosti. Pokud je bazén instalován, musí být jeho správná funkce zajištěna několika představenými prahy, které oklepou většinu částic, a bazén poté slouží pouze pro omytí pneumatik.*
  - *provádět čištění staveništních ploch a staveništních komunikací.*
  - *provádět pravidelně kontrolu technického stavu strojní techniky a podmínky na staveništi (technický stav hrazení, povětrnostní podmínky, dostupnost protiprašných opatření) před zahájením jednotlivých etap stavebních prací.*
  - *redukovat volnoběhy nákladních automobilů a stavebních strojů na minimum.*

*l) požární bezpečnost a zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi<sup>4)</sup>,*

*Tzv. „třetí“ osoby nebudou mít na staveništi po dobu výstavby přístup, tabule o zákazu vstupu bude umístěna u vstupu na staveniště. Na staveništi se nepředpokládá ani pohyb osob se sníženou schopností pohybu a orientace. Pro stavbu je zpracován plán BOZP.*

*m) objízdné a náhradní trasy: požadavky a provedení,*

*nejsou vyžadovány*

*n) zvláštní podmínky a požadavky na realizační podmínky, organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, z ochranných nebo*

bezpečnostních pásem, vlastností stavenišť, provádění za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

*nevyžaduje*

*o)* limity pro užití výškové mechanizace a opatření ve vztahu k vizuálnímu značení výškových překážek leteckého provozu podle jiného právního předpisu,

*nepředpokládá se použití výškové mechanizace*

*p)* předpokládaný postup výstavby v členění na etapy a časový plán dokládající (technicky a technologicky) reálné doby výstavby,

*zahájení výstavby 04/2025*

*ukončení výstavby 12/2025*

*q)* požadavky na postupné uvádění staveb do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky,

*nejsou*

*r)* dočasné stavby,

*nejsou*

*s)* návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek.

*přípravné práce*

*odstranění stávajícího souvrství střechy*

*provedení nového souvrství, demontáž světlíku*

*montáž světlíku*

*rozprostření praného kameniva*

*montáž hromosvodu*